

ናይ ደርቢታት ታወርስ ክፍኪ ስጉምቲ

ኢድሪስ ሃሳን

ከምኡ'ውን

ሀዋ ዋርሳም ምስ

ከምኡ'ድማ

ምምሕዳር ክልል ቪክቶሪያ

(S ECI 2021 00826)

ዝተዓቐደ ናይ መፍትሒ ስምምዕነት መተሓሳስቢ

በጃኻ ነዚ መተሓሳስቢ ብጥንቓቕ ምንባብን ተወሳኺ ስጉምቲ ምውሳድ እንተድልዩካን ዘየድልዩኻ ንምዃኑ ኣብ ግምት ውሽጢ ምእታው። እዚ መተሓሳስቢ ንዘለኻ ሕጋዊ መሰላት ክትንክፉ ዝኾነ እሉ መረዳእታ ሓበሬታት ዝሃዘ ጠቓሚ ዶኩመንቲ እዩ።

1. ነዙይ መተሓሳስቢ ዝበጽሓካ ንምንታ እዩ?

ዕለት 19 መጋቢት/March 2021 ዓ.ም ኣይተ ኢድሪስ ሓሰንን ወይዘሮ ሐዋ ዋርሳም (ከሰሰቲ) ብላዕላዊ ቤት ፍርዲ ቪክቶሪያ ንክፍሊ ስጉምቲ ጥርዓን ንክጅመርን (ነቲ ከይድ ሥራሕ ከምዝቐጸለ) እዚ'ውን ኣብ ቪክቶሪያ ምምሕዳር ክልል ዝቐረበ ክሲ ንክሟገት(ብተከሳሲ) ናይ መቐጸዕቲ ክፍሊ ኣቢሉ ኣቤቱታ ተጀሚሩ ኣሎ።

- ኣብ ኣድራሻ Pampas Street, 159 Melrose Street, 33 Alfred Street, 76 Canning Street ከምኡ'ውን 12 Sutton Street, North Melbourne ከምኡ'ውን 120,126 and 130 Racecourse Road and 12 Holland Court, Flemington/ፍሌሚንግተን (መንበሪ ርስቲ እስቴት ደርቢ ታወርስ) ካብ ዕለት 4 ክሳብ 9 ሓምሌ/July 2020 ዓ.ም፤ ከምኡ'ውን
- ካብ ዕለት 10 ክሳብ 18 ሓምሌ/July 2020 ዓ.ም ብዘሎ ግዘ ውሽጢ ኣብ ኖርዝ ሜልበርን ደርቢ ኣድራሻ 33 Alfred Street ናይ ሰባት 'ደገ ዘይምውጻእ/ምውሻብ' ከምዝቐጸለ እዩ።

ናይ ፍርዲ ከይዲ ኣሰራርሓ ብባዕሎም ከምዘዳለው፤ ከምኡ'ድማ ተመሳሳሊ ሕቶ ንዘለዎም ኻልኣት ሰባት ብምውካል (ጉጅለ ኣባላት) እዮም።

ከሰሰቲ ከምዝብልዎ ተከሳሲ፡

- (a) ሓምሌ/July 2020 ዓ.ም ከሳሲን ጉጅለ ኣባላት ብስሕተት ክሳብ ዕለት 14 ኣብ ትሕቲ ቁጽጽር ከምዘውኣሉ፤ ከምኡ'ውን

(b) ከሰብዓት ሳይ ገደብ አባላት ነቲ ደርቢ ሕንጻ ገዲፎም ንክወጹ እንተፈቲኖም ኣካላዊ መገዳዕቲ ከምዘበጽህም ብዘተጋዥ መገዲ ኣፈራሪሆም።

ተከሳሲ ነዞም ዝቐረቡ ኸሲታት ነጺግዎ እዩ።

ኸሳሲን ተኸሳሲ ብዘይ ቤት ፍርዲ ንምክርካር ብሓባር ተዘራሪቦም ኣብ ፍታሕ ስምምዕነት በጺሆም። ዝቐረበ መፍትሒ ውሳኔ ተግባራዊ ዝኾኖ እቲ ቤት ፍርዲ ተቐባልነት ክህበ ጥራይ እዩ። እቲ ዝቐረበ መዕለቢ ስምምዕነት ፍቓድ እንተረኺቡ፤ ንናይ ገዲሰ አባላት መሰላት ይትንክፍ እዩ።

እቲ ቤት ፍርዲ እዚ ምልክታ እዚ ብዛዕባ እቶም አባላት ገዲሰ ኪኸውኑ ዚኸእሉ ሰባት ዚገልጹ ሓበሬታ ኺሓተም ኣዚዙ እዩ። አባላት ገዲሰ ስለዝኾንኩም ነዙይ ምልክታ ይበጽሓኩም ኣሎ።

2. እዚ መተሓሳሰቢ እንታይ እዩ?

እዚ መተሓሳሰቢ መጠንቀቕታ እዚ ብዛዕባ እቲ ዝቐረበ መዕለቢ ስምምዕነት ውሳኔ ኣገዳሲ ሓበሬታ ሒዞ ኣሎ ገለ ኻብዚ ድማ እዚ ዝስዕብ ኢዩ፤

- (a) ኣባል ገዲሰ ምዃን ዘይምዃንን ብዝቐረበ መዕለቢ ስምምዕነት ውሳኔ ንምስታፍ ብቐዓት ከምዘሎ ብኸመይ ምውሳኔ ከምዝኸኣል፤
- (b) እቲ ዝተዓቐደ መዕለቢ ስምምዕነት ቅድመ ኮንትን እሞ ኣብ ገዲሰ አባላት ብኸመይ ከምዘሰርሕ፤ ከምኡ'ውን
- (c) እንተደሊኻ እንታይ ክትገብር ከምዘለኻ:
 - i. በቲ ዝተዓቐደ መዕለቢ ስምምዕነት ንምስታፍ ምምዘጋብ፤
 - ii. ካብቲ ዝተዳለዎ መዕለቢ መፍትሒ መሪጽኻ እሞ በቲ ኣሰራርሓ ከይዲ ናይ ኣባል ገዲሰ ንምዃን ጠጠው ምግባር፤ ወይኻዓ
 - iii. ነቲ ዝተዳለዎ መዕለቢ መፍትሒ ስምምዕነት ሓሳብ ምቕጭም ።

ነዙይ መተሓሳሰቢ ብጥንቓቕ ምንባብ ኣድላይ ይኸውን ምክንያቱ በዙይ መተሓሳሰቢ ክትገብር ንዘለካ መረዳእታ ዝሃዘን ንናትኻ መሰላት ክትንክፍ ስለዝኸኣል እዩ።

በዙይ መተሓሳሰቢ ውሽጢ ዘይተረድ ኣካ ነገር እንተሃልዩ ንናይ ከሳሲ ሕጊ ተወካላይ፤ Clemens Haskin Legal ብስልኪ (03) 9988 5035 ኣዘራርብ ወይኻዓ ብኢሜይል info@clemenshaskin.com ምርኻብ ወይኻዓ ንናይ ባዕልኻ ሕጊ ኣማኻሪ ክትሓትት ኣለካ።

ብኻልእ ቋንቋ ነዙይ መተሓሳሰቢ ቅዳሕ ወረቐቲ እንተደሊኻ ነቲ ቅዳሕ ብኣማሓርኻ፣ ብኣረብኻ፣ ብካንቶኒዝ፣ ብዳሪ፣ ብዲንቃ፣ብቡርኪ፣ ብሞንትፖርት፣ ብኦሮምኻ፣ ብሶማሊኻ፣ ብትግርኻ፣ ብባህላዊ ቻይንኻ፣ ብቱርክኻና ቤትናምኻ ኣብ ድህረገጹ health.vic.gov.au/covid-19-towers ካብ ዕለት 10 ግንቦት/May 2023 ዓ.ም ጀምሩ ይዳለው እዩ።

ብዕለት 27 ሰነ/June 2023 ዕድሚኡም ትሕቲ 18 ዓመት ንዝኾኖ ወይ ምስ ጉዳይኻ ዘማሓድር መገዳእቲ፣ ሕማም፣ በድመ እርግና፣ ምሕማም ወይ ብሰንኪ ኣካል ወይ ኣእምሮ ሕመም ኣቕሚ ንዘብሉ ሰብ

ምስ አሰራርታ ከይዲ ብዘተዛመደ (ኣብ ትሕቲ ኣካል መጉዳዕቲ ንዝኾነ ሰብ) በጃኻ ነዚ መተሓሰቢ ንምጽዘት ሓላዊኻ ወይ ንግሊ ተወካሊኻ (እንተሃልዩኻ) ምሃብ። ናይ ኣካል ጉዳዮታኛ ምዃን ዘይምዃን ርግጸኛ እንተዘይኾይንኻ ንClemens Haskin Legal/ክሌመንስ ሃስኪን ሊጋልን ኣዘራርብ ወይኻዓ ንናይ ባዕልኻ ሕጊ ኣማኻሪ ክትሓትት ወይ ኻል እ ሰብ ንክድለየልኻ ምግባር ይኻኣል።

3. ኣባል ጉጅለ መን እዩ?

በቲ ቦታ እንተኔርካ ወይ እንተጸኒኻ ኣባል ጉጅለ ክትኸውን ትኽእሎ።

(a) በዚ ዝስዕብ ብኣድራሻ ብሓዲ ኡ እንተኔርካ ከነበሩ እዩ፡

- i. 12 Holland Court, Flemington 3031;
- ii. 120 Racecourse Road, Flemington 3031;
- iii. 126 Racecourse Road, Flemington 3031;
- iv. 130 Racecourse Road, Flemington 3031;
- v. 9 Pampas Street, North Melbourne 3051;
- vi. 12 Sutton Street, North Melbourne 3051;
- vii. 33 Alfred Street, North Melbourne 3051;
- viii. 76 Canning Street, North Melbourne 3051;
- ix. 159 Melrose Street, North Melbourne 3051;

(ብሓባር ምስ **Estate Towers**) ፎቕ ደርቢታት; ከምኡ'ውን

(b) በዚ ዝስዕብ ዝኾነ ግዜ ከሚከተለው በማንኛውም ጊዜ፡

- i. ዕለት 4 ሓምለ/July 2020 ዓ.ም (ወይ ድሕሪ እዚ ብዙሕ ከይጸንሓ) ካብ ከባቢ ምሽት 4 00 pm ወይ 4 30 pm ሰዓት ክሳብ ዕለት 9 ሓምለ/July 2020 ዓ.ም ክሳብ ሰዓት 5 00 pm (ኣብ ኣድራሻ 9 Pampas Street, North Melbourne and 159 Melrose Street, North Melbourne ብዘተፈጥረ) ከምኡ'ውን ዕለት 4 ሓምለ/July 2020 (ወይ ካብዚ ብዙሕ ከይጸንሓ) ከባቢ ምሽት 4 pm ሰዓት ወይ ድሕሪ ከባቢ 4 30 pm ሰዓት ዕለት 9 ሓምለ/July 2020 ክሳብ ከባቢ 11 59 pm ሰዓት ድረስ ብኻልኣት ሕንጻታት ንብረታት ኹሉ፤ ወይ
- ii. ብዕለት 9 ሓምለ/July 2020 ዓ.ም ካብ ምሽት 11.59 pm ክሳብ ዕለት 18 ሓምለ/July 2020 ዓ.ም ክሳብ ምሽት 11:59 pm ኣብ ኣድራሻ 33 Alfred Street, North Melbourne ንዘተፈጥረላይ ጉዳይ።

4. ዝተዓቕደ ናይ መፍትሒ ስምምዕነት እንታይ እዩ?

ኸሳሲን ተኸሳሲን ኦቲ ናይ ክሲ ኣሰራርታ ከይዲ መፍትሒ ንኸረክብ ተስማሚኣም። ዝተዳለዎ ናይ መፍትሒ ስምምዕነት ውሳኔ ብቤት ፍርዲ ተቐባልነት እንተረኺቡ ናይ ፍትሒ ከይዲ ብስምምዕነት ይዛዘም፤ ናይ ፍርዲ ችሎት ኣይሰየምን እዩ።

ዘተዳለዎ ናይ መፍትሒ ስምምዕነት ዋና ቁልፊ አገላልጻ ከም ዝስዕብ ይኸውን፡

- (a) ተከሳሲ ናይ ሓሙሽተ ሚሊዮን (\$5,000,000.00 ዶላር) (ጠቅላላ ገንዘብ ንመፍትሒ ስምምዕነት) ይከፍሎም፤
- (b) ኸሰሰቲ ብዘለዎም ኮነታ አቋም ኣብ ግምት ኣእትኻ ካብ ጠቅላላ ናይ መፍትሒ ስምምዕነት ገንዘብ መጠን ንክቕነስ ነቲ ቤት ፍርዲ ከተምልከት ይኻኣል ይኸውን፤ እዚ'ውን ንኣባል ጉጅለ ብምውካል ብዋና ተከሳሲ ኣሰራርሓ ንዝወጸ ገንዘም(መጠን ንክምለስ/Reimbursement Amount) እዩ። ንኸሰሰቲ ዝኸፈል ዝኾነ ገንዘብ ብናይ ቤት ፍርዲ ተቐባልነት ዝረኸበ ከኸውን ኣለዎ፤
- (c) ናይ መፍትሒ ስምምዕነት መጠን ጠቅላላ ገንዘብ መጠን ተመጣጣኒ ንኸሰሰቲ ድሕሪ ምኽፋል ከምዝኾነ ብድሕሪ ኡ ድማ ኣብ መፍትሒ ስምምዕነት ንምስታፍ ዝምዘገቡ ኣባላት ጉጅለ ይከፋፈል እዩ። ሕድሕድ ተሳተፍቲ ናይ ጎርዞ ኣባል ጉጅለ ነቲ መፍትሒ ስምምዕነት መጠን ክፍሊት ብማእሮ ይበጽህዎም። ናይ ሕጻናት ኣባል ጉጅለ (ከሳብ ዕለት 4 ሓምሌ/ July 2020 ዓ.ም ዕድሜአም ትሕቲ 16 ዓመት) ካብ ጎርዞታት ድርሻ 50% ይረኽቡ።
- (d) ንኣሰራርሓ ከይዲ ዝወጸ ኻልእ ወጪታት ማለት ንሕጋዊ ዝወጸ ወጪታት ካብ መፍትሒ ስምምዕነት ዝተመደበ ገንዘብ ምክፍፋል ገንዘብ ውሽጢ ኣይቕነስን እዩ። እዞም ወጪታት ንኸሰሰቲ ዝወጸ ሕጋዊ ወጪታት ሓዊሱ (ቡቲ ቤት ፍርዲ ክጸድቕ እንከሎ) ቡቲ ተከሳሲ ኣቢሉ ይኸፈሉ እዮም።

ናይ መፍትሒ ስምምዕነት ገንዘብ ኣክፋፍላን ስርጭት ከይዲ በዚ ታሕቲ ዘሎ 6 ይግለጽ እዩ፡

ከሰሰቲን ኣባላት ጉጅለ ንናይ መፍትሒ ስምምዕነት ንምስታፍ ኢሎም ነቲ ተከሳሲ ብዕለት 24 መስከረም/September 2021 ዓ.ም ዝተመሓየሽ ኣዋጅ ዝተገልጹ መረት ካብቲ ክሲ ይወጹ። ይሉታሉ። ብዕለት 27 ጥሪ/January 2022 ዓ.ም. ብዝ ሓብካዮ መልሲ ከምኡ'ውን ምስቲ ኣሰራርሓ ከይዲ ጉዳይ ወይኻዓ ተመሳሳሊ ኮነታ ዝተዛመደ ወይኻዓ ምስቲ ጉዳይ ዝተተሓዘ ወይ ዝትንክፉ ጥርግናት ኹሉ (ሕቶታት/Claims)።

5. ነቲ ዝተዓቕደ መፍትሒ ስምምዕነት ውሳኔ ተቐባልነት ምእንታን ክረኽብ ዝግበር ከይዲ እንታይ እዩ?

ልዕሊ በዚ ብቀጻጽ 4 ከምተገለጸ ዝቐረበ ናይ መፍትሒ ተግባራዊ ዝኸውን እቲ ቤት ፍርዲ ክፈቕድ እንከሎ ጥራይ እዩ። ዘተዳለዎ መፍትሒ ስምምዕነት ውሳኔ ምጽዳቕ ንዝብል ንምውሳኔ እቲ ቤት ፍርዲ ዝቐረበ ውሳኔ ፍትሓዊን ምክንያታዊ ከምዝኾነን እሞ ንጠቅላላ ኣባላት ጉጅለ ረብሓ እምበር ኸሰሰቲ ጥራይ ዝጠቕም ምዃን ዘይምዃን ይፍትሽ። እዚ ዝተዓቕደ መፍትሒ ስምምዕነት ውሳኔ ንክጸድቕ ብዕለት 24 ሓምሌ/July 2023 ኣብ ቪክቶሪያ ላዕላዋይ ቤት ፍርዲ ይኻየድ እዩ። ኣባላት ጉጅለ በዚ ፍርዲ ችሎት ንክርኽቡ መሰሎም እዩ።

ንስኻ ኣባል ጉጅለ ንክትኸውን ስሚኢት እንተሃልዩካን፤ ንክትሳተፍ ድሊት እንተሃልዩካን፤ ካብቲ ዝተዳለዎ መፍትሒ ስምምዕነት ውሳኔ ሓሳብ ምውጻእ ወይኻዓ እንተሓሚምካን፤ እቲ ቤት ፍርዲ ዝእዘዞ ካብ ውሳኔ ካብ ዝተገበረሉ ማዕልቲ ቅድም ኢልኻ ስጉምቲ ክትወስድ ኣለካ። ትወስዶ ስጉምቲ ተግባራዊ ክኸውን ዝኸእል ናይ ግዘ ገደብ ኣብ ትሕቲ 7 ተገሊጹ እዩ።

6. እቲ ናይ መዕረፊ ገንዘብ ንምክፋል እንታይ መሰርሕ እዩ ዘሎ?

እቲ ዝተዳለወ መፍትሒ ስምምዕነት ውሳኔ ብናይ ቤት ፍርዲ ተቐባልነት እንተተረጎሙ ኣሞንጊ ኸሰቡትን ተኸሳሲ ብዝተሰማሙኡሉ ብናይ ቤት ፍርዲ ዝተኣዘዘ መሰረት ንኸሰቡትን ኣባላት ጉጅላ (ብ መፍትሒ መዕለቢ ገንዘብ ኣሰራርሓ) መሰረት የከፋፍል። እቲ ቤት ፍርዲ ንኣዲ ኣማሓዳሪ ይሸውም

(a) ብመፍትሒ መዕለቢ ገንዘብ ኣከፋፍላ ፕሮግራም መሰረት ብኣባላት ጉጅላ ንዝቐረቡ ሕቶታት ገምጋም ይገብር፡ ከምኡ'ውን

(b) ካብ መፍትሒ መዕለቢ ገንዘብ መጠን ሕቶ ካብዝተገብረሉ ግዘ ነቶም ኣባላት ጉጅላ ክፍሊት ይውሃብ።

ከሳሲን ተኸሳሲ ንኣለዎ ጥዕና ማኒስቴር ጸሓፊ፣ ንፕሮፌሰር ዩዋን ዋላስ ኣም Professor Euan Wallace AM ኣማሓዳሪ ኾይኑ ክሸወም እቲ ቤት ፍርዲ ፍቓድ ንክህብ ተስማሚኦም እዮም። እቲ ኣማሓዳሪ ግቡእ ጥንቓቕን ክህሎት ከምኡ'ውን ብናይ ኣባላት ጉጅላ ረብሓ እምበር ንዝኾነ ውልቐሰብ ኣባል ጉጅላ ተወካይ ብምዃን ብቐኑዕ ተኣማኒነት ነቲ መፍትሒ መዕለቢ ገንዘብ ምክፍፋል እዩ።

ናይ መፍትሒ መዕለቢ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም ኣብ ኣንቀጽ 8 ንስርጭት ዝኸውን ቀመር ኣዳሊዩ ኣሎ።

ናይ መፍትሒ መዕለቢ ገንዘብ ስርጭት ፕሮግራም ቅዳሕ ወረቐቲ በዚ ታሕቲ ብዘሎ ኣንላይን ኢንተርኔት health.vic.gov.au/covid-19-towers ይርከብ።

7. ኣባላት ጉጅላ እንታይ ዓይነት ስጉምቲ ክወስዱ ይኽእሉ?

ነዙይ መተሓሳሰቢ ምላሽ ንምሃብ ክውሰድ ዝኽእሉ ሰለስተ ስጉምቲ ኣሎ። እዞም ተግባራት ትሕቲ እዚ ብዘሎ ተዘርዘርም ኣለው። በዚ ዝስዕብ ዝተዘርዘሩ ዶክመንቲታት ዝተተርጎም ቅዳሕ እንተደሊኻ ካብ ዕለት 10 ግንቦት/May 2023 ዓ.ም ጀሚሩ ክትረኽብ ትኽእሎ።

ኣብ ኣንላይን መስመር፡ health.vic.gov.au/covid-19-towers; ከምኡ'ውን www.clemenshaskin.com;

ጸሓፍ ወረቐቲ/ሃርድ ኮፒዎች ካብ ከሳሲ ሕጋዊ ተወካዮቲ፣ ከም ኡ'ውን ኣብ መንበሪ ርስቲ/እስቴት ሕንጻታት ዝርኽብ ምምሕዳራዊ ቢሮታት፡

North Melbourne Housing Office
33 Alfred Street North Melbourne,
ሰልኪ. (03) 9326 6377

Ascot Vale Housing Office
12 Churchill Avenue, Ascot Vale
ሰልኪ. (03) 9371 6200

መግረጹ 1: ነብ ዝተዳለወ ናይ መፍትሒ ስምምዕነት ንምስታፍ ተመዝገብ

ንስኻ ምስ ኣሰራርሓ ከይዲ ዝተዛመደ ናይ ገንዘብ ካሕሳ ክትቐበል እንተደለኻ ቦቲ ዝተዳለወ መዕለቢ ናይ መፍትሒ ስምምዕነት ንምስታፍ ክትምዝገብ ኣለካ።

ቦቲ ዝተዳለወ መዕለቢ ናይ መፍትሒ ስምምዕነት ንምስታፍ ምምዝጋ ብዕለት **27 ሰኔ/June 2023** ዓ.ም "ንናይ ጥርግን መሕተቲ" ቅጥዒ መሌኻ ክተዳልው ኣለካ።

ጥርግን መዳለዊ መሕተቲ ቅጥዒ ከምቲ ዝሰዕብ ምምላእ ትኽእል።

(a) ብኣንጻይን መስመር health.vic.gov.au/covid-19-towers ንዝርኽብ ናይ ኢንተርኔት ቅጥዒ መሌካ ምእታው፤ ወይኻዓ

(b) ነዙይ መተሓሳስቢ ሕቶ ብናይ Annexure B መረኽቢ ቅጥዒ መሊእኻ ናብ ኣማሓዳሪ ምምላስ፡

i. ብኢሜል: COVID-19-Towers@health.vic.gov.au;

ii. ብፖስታ:
COVID-19 Towers
50 Lonsdale St
Melbourne Victoria 3000; ወይኻዓ

iii. ብኣካል ንምብጻሕ ኣድራሻ:
COVID-19 Towers
50 Lonsdale St
Melbourne Victoria 3000

ቦቲ ኣማሓዳሪ ብዘዳለዎ መዕለቢ ስምምዕነት ንዝምዝገቡ ሰባት ዘለዎም ሕቶ ዝምልከት እዩ። ብዝተዳለዎ መዕለቢ ስምምዕነት ተቐባልነት እንተረኺቡ እሞ ብናይ ኣማሓዳሪ ዝተመዘገበ ኣባል ጉጅለ ንምዃን ክውሰን እንክሎ፤ ካብ መዕለቢ ስምምዕነት ጠቅላላ ገንዘብ ውሽጢ ነቲ ውልቐሰብ ንዝተኸፈለ ክፍሊት ብናይ መዕለቢ ስምምዕነት ገንዘብ ኣክፋፍላ ፕሮግራም መሰረት ተጌሩ ይውሃብ።

ነቲ ኣማሓዳሪ ናይ ጥርግን መሕተቲ ብምድላው፤ እሞ እቲ ኣማሓዳሪ ካብቲ መዕለቢ ስምምዕነት ኣክፋፍላ ፕሮግራም ተግባራዊ ከምዝኸውን ይስማምኡ እዮም። እቲ ኣማሓዳሪ ንዘለካ ንቐዓት ወይ ዕድሜኻን ናጻ ኾይኑ ክግምግሞ ይደሊ። የግድስፍ ምስ ጥርግናት ወይ ምስ ኣማሓዳሪ ናይ ጥርግ ገምጋም ዝተዛመደ ሕጋዊ ከይዲታት ክትጅምሮ ኣይትኽእልን።

መግረጹ 2: ካብቲ ዝተዳለወ መዕለቢ ስምምዕነት ውሳኔ ኣውጺእኻ እሞ ብኣሰራርሓ ከይዲ ውሽጢ ናይ ኣባል ጉጅለ ምዃን ጠጠው ምግባር።

ብኣሰራርሓ ከይዲ ውሽጢ ናይ ኣባል ጉጅለ ንምዃን "ምምራጽ" ዝብል ብምምራጽ ጠጠው ክተብል ትኽእል። ካብ ኣሰራርሓ ከይዲ እንተወጺእኻ ንዘይትዕቐብ ናይ መዕለቢ ስምምዕነት ገንዘብ ከምእውን ንምርካብ ብቐዓት ከምዘይብልካ እዩ። ምስ ኣባላት ጉጅለ ዝተዛመደ ንናይ ባዕሎም ፍርዲ ከይዲ ኣሰራርሓ ምጅማር ይኽእሉ።

እቲ ቤት ፍርድ ቅድም ክብል ካብ ችሎት ፍርድ ንምውሳኔ ካብቲ ዝተወሰነ ግዜ ገደብ ብዕለት 1 ሓምለ/July 2022 ዓ.ም ከምዝነበር። ቅድሚ እዚ ማዕልቲ "ናይ መውጽኢ መተሓሰስ" ያቀረበ ንዘዳለዎ ዝኾነ ሰብ ቐዲሙ ከምዝወጸ እዩ።

ካብ ኣሰራርሓ ከይዲ ንምውጻእ ትደሊ እንተኾይንካ፡- እቲ ቤት ፍርድ ቆፀሮ ግዜ እንተሃለፈ እውን ንዘለኻ ምርጫ ናይ ምፍቓድ ሥልጣን ኣለዎ። እቲ ቤት ፍርድ ነዙይ ንክትመርጽ ከፈቐደልካ እንተደሊኻ፣"ንናይ ማመልከቻ ምይይጥ ብሓደ ኣባል ጉጅለ ኣብ ዝተፈለጠሉ ግዜ ንምንጥሕ ናይ ማመልከቻ መተሓሰስ" ብዝብል ርዕስ ንዘሎ ቅጥዒ ክተጠናቐቅ ኣለካ።

ካብዚ ንላዕሊ ዝተጠቀሰ ምልክታ በዙይ መተሓሰስ Anxure C ወይ ብኣንላይን ኢንተርኔት health.vic.gov.au/covid-19-towers መሊእኻ እም ብመተሓሰስ ዘሎ ኣድራሻ ብዕለት 29 ግንቦት/May 29 2023 ዓ.ም ብፖስታ ወይ ብኢሜይል ናብ ቪክቶሪያ ላዕላዋይ ቤት ፍርድ ንምልኣኽ በዚ ላዕሊ ዘሎ መተሓሰስ ምምላእ ትኽእል።

ቅድም ክብል ዝመረጽካዮ ከም ኣባል ጉጅለ ንምዃን እንዲጋና ክትምለስ ትደሊ እንተኾይንካ፡- ቤት ፍርድዲ ኣባል ጉጅለ እንዲጋና ክትምለስ ስልጣን ምሃብ ኣለዎ። እቲ ቤት ፍርድ ቅድም ክብል ኣባል ጉጅለ ንዝነበረ እንዲጋና ንክምለስ ክትሓስበሉ ትደሊ እንተውኾይንካ ክሳዕ ዕለት 29 ግንቦት/May 2023 ዓ.ም "እንዲጋና ኣባል ጉጅለ መእተዊ ማመልከቻ" ክተጠናቐቅ ኣለካ። ነዙይ መተሓሰስ ብAnnexure D ቐጥዒ ኣብ ኣንላይን ኢንተርኔት health.vic.gov.au/covid-19-towers መሊእኻ እም ቤት ቐጥዒ ዘሎ ኣድራሻ ብፖስታ ወይም ብኢሜይል ጌርካ ናብ ቪክቶሪያ ላዕላዋይ ቤት ፍርድ ምምላስ እም ናይ ንቡር ኮነታ ንምምላስ ክተጠናቐቅ ትኽእል።

ቐዲመካ ምውሳኔ ዘይምውሳኔካ ርግጸኛ እንተዘይኾይንካ፡- ንኸሳሲ ሕጋዊ ተወካላይ ክሊመንስ ሃስኪን ሌጋልን/ Clemens Haskin Legal ኣዘራርብ እም ንምውሳኔ ዘይምውሳኔኻ ምርግጋዕ ትኽእል።

መግረጺ 3 ብዝተዳለዎ መዕበሊ ስምምዕነት ምቕባም

ኣባል ጉጅለ እንተኾይንካ ቤት ፍርድ ዝቐረበ ናይ መፍጥሒ መዕበሊ ውሳኔ ክትቐበሎ ይግባዕ ብዝብል ሓሳብ ከምተስማማዕኻ ወይኻዓ ዘይተስማማዕኻ ንምሕባር ነቲ ቤት ፍርድ ምልክታ ክተእትው መሰልካ እዩ።

ቤት ፍርድ ዝቐረበ ናይ መፍጥሒ መዕበሊ ውሳኔ ክቐበሎ የብለይን ኢልካን ትሓስብ እንተኾይንካ፤ "ንዝቐረበ ውሳኔ ተቓውሞ መተሓሰስ ቐጥዒ" ብምጥንቓቕ ናይ ተቓውሞ ሀሳብ ክተቐርብ ትኽእል። ናይ ተቓውሞ መዳለዊ መተሓሰስ በዚ Annexure E ቐጥዒ ምምላእ ወይ ብኣንላይን ኢንተርኔት ላይ health.vic.gov.au/covid-19-towers ምጥንቓቕ እም ነቲ መተሓሰስ ወረቐቲ ብኣድራሻ ናብ ቪክቶሪያ ላዕላዋይ ቤት ፍርድ መሊስኻ ብምልኣኽ ነቲ ናይ ክሲ መተሓሰስ ምጥንቓቕ ትኽእል።

ዝኾነ ናይ ተቓውሞ መተሓሰስ ክሳዕ ዕለት 29 ግንቦት/May 2023 ዓ.ም ነቲ ቤት ፍርድ ክቐርብ ኣለዎ። ንዘለኻ ተቓውሞ ዝድግፍ ማስረጃ ወይኻዓ ጽሑፋዊ መግለጺ ሓሳብ ክተቐርብ እንተደሊኻ ክሳዕ ዕለት 13 ሰነ/June 2023 ነቲ ቤት ፍርድ ክተእትዎ ኣለካ።

እቲ ቤት ፍርድ ብዕለት 24 ሐምሌ/July 2023 ዓ.ም ብዝተካየደ ፍርድ ችሎት ንዝቐረበ መፍትሒ መርኽቢ ውሳኔ ቅድሚ ተቐባልነት ምርካቡ ብኣባላት ጉጅለ ንዝተመልኦን ናይ ተቐውሞ መተሓሰቢ ሹሉ ብግዚኡ ይርኣይ እዩ።

ንዝተዓቕደ መፍትሒ ስምምዕነት ተቐውሞ ምግባር ትኽእል ከምኡ'ውን ንመማረጺ 1 ወሲድካ ብዝተዓቕደ ስምምዕነት ንምስታፍ ምምዘጋብ እዩ።

ንመማረጺ 2 ወሲድካ ካብቲ ዝተዓቕደ ናይ መፍትሒ ውሳኔ ሓሳብ እንተወጸእኻ ነቲ ዝተዓቕደ ናይ መፍትሒ ስምምዕነት ከምዝተቐወምካዮ ይቕጥር እዩ።

እምንጎ በዚ ላዕሊ ዝተገልጸ ተግባራት ሓዲኡ እንተሃልዩካ ነዙይ መተሓሰቢ ምላሽ ንምሃብ ምንም ዓይነት ስጉምቲ እንተዘይወሲድካ በቲ ቤት ፍርድ ኻልእ ውሳኔ ክሳብ ዝውሃብ በቲ ዝተዳለወ ውሳኔ ንምስታፍ መሰል ኣይነበረካን እዩ። ብመሰረት እዚ ምንም እንተዘይጌርካ ዝተዳለዎ መፍትሒ ውሳኔ እንተጸዲቐኻ እም እቲ ኣማሓዳሪ ንዝሓተትካዮ ነገራት ገምጋም ክገብር ኣይኽእልን እዩ። ስለዙይ ብናይ መፍትሒ መርኽቢ መጠን ገንዘብ ናይ ክፍሊት ንምርካብ መሰል የብልካን። ብተወሳኺውን በቲ ዝቐረበ መዕለቢ ስምምዕነት ክትወገድ ኢኻ ብዛዕባ እቲ ኽሲ ድማ ኣንጻር እቲ ተኸሳሲ ኽሲ ክትቐርብ ኣይትኽእልን ኢኻ።

8. ንሕጻውንቲ ቅጥዒ መምሊኢ፤ ኣብ ትሕሪ ኣካል ጉድዓተኛ ንዘሎን ብባዕሎም ሓልዮት ክንክን ክገብሩ ንዘይኽእሉ ሰባት ይኸውን።

ብዕለት 27 ሰነ/June 2023 ዓ.ም ዕድሜኦም ትሕቲ 18 ዓመት ንዝኾኑ ሕጻውንቲ እንተሃልዩካ እም ንክምዘገቡ ትደሊ እንተኾይንካ (ንመማረጺ/Option 1) ኣብ መተሓሰቢኻ ምላሽ ንዘሎ ዝርዝር መረዳኤታ በቲ ቅጥዒ ውሽጢ ክካተት ኣለዎ። ብዝተፈላለየ ጥር ዓን መዳለዊ ቅጥዒታት ክትመልእ የብልካን። ካብ ኣሰራርሓ ከይዲ (ንመማረጺ/Option 2) ንክትወጽ እ ከተምልከት እንተደሊኻ፤ ነንሕድሕድ ኣባል ጉጅለ ዝተዳለየ ቅጥዒ ነቲ ግዘ ንምንጥሕ ፍሉይ ዝበለ ማመልከቻ ክትእትው የብልካን። ንዝኾነ ተቐውሞ (ንመማረጺ/Option 3) ብወለዲ ወይኻዓ ብሞጉዚት ሓላዊ ኣቢሉ ነቲ ቆልዓ ምእታው ይኻኣል።

ሓልዮት ዝገብረልካ ሞጉዚት ወይኻዓ ናይ ግሊ ተወካላይ እንተሃልዩካ ወይ ብትሕቲ ኣካል ጉድዓተኛ እንተኾይንካ ነዘም ደኸመንቲታት ብኸመይ ከተማልእ ከምዘለኻ ንምውሳኔ ምእንታን ክሕግዘኻ ናባቶ ክትልኣኽ ኣለካ።

9. ብዛዕባ ዝተዳለወ መፍትሒ መዕለቢ ስምምዕነት ተወሳኺ መረዳኤታ ኣበይ ምርካብ ትኽእል?

ብዛዕባ ዝተዳለወ መፍትሒ መዕለቢ ስምምዕነት ተወሳኺ መረዳኤታ እንተደሊኻ ግቡእ ንዝኾኑ ደኸመንቲ ቅዳሕ ወረቐቲ ምርኽብ ትኽእል። ይህም ኣብ ኣማሓዳሪ ድህረገጺ health.vic.gov.au/covid-19-towers ወይኻዓ ኣብ ኸሰሰቲ ናይ ከሌመንስ ሃስኪን የሕግ/ Clemens Haskin Legal ተወከልቲ ድህረገጺ፤ www.clemenshaskin.com ኣቲኻ ምርኣይ እዩ።

በጃካ ኡብዚ ላዕሊ ንዝተጠቐሱ ጉዳያት ብጥንቓቕ ኡብ ግምት ውሸጢ ምእታው። ንስኻ ኣባል ጉጅለ ንምጥንቓቕ ርግጸኛ እንተዘይኾይንካ ወይኻዓ ብዛዕባ ትወስዶ ስጉምቲ ተወሳኺ መረዳእታ ንምርካብ እንተደሊኻ፤ ካብ ሊመንስ ሃስኪን ህጋው/ Clemens Haskin Legal ብስልኪ (03) 9988 5035 ወይ ኢሜይል info@clemenshaskin.com ጌርካ ወይኻዓ ንባዕልኻ ሕጊ ኣማኻሪ ክትሓትት ኣለካ።

እዚ መተሓሳስቢ ዝሕተም ብናይ ቪክቶሪያ ላዕላዊይ ቤት ፍርዲ ብዕለት 20 ሚያዝያ/April ቀን 2023 ዓ.ም ብዘውጽኦ ትእዛዝ መሰረት እዩ።